

# הסכם חלוקת עיזבון בין יורשים

הסכמה חופשית בין יורשים לחלוקה שונה מהצוואה – סעיף 110

הסכם זה נערך ביום \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ בין היורשים החתומים מטה, ביחס לעיזבון המנוח/ה: \_\_\_\_\_:

## יורש 3 (אופציונלי)

שם: \_\_\_\_\_

ת.ז.: \_\_\_\_\_

קשר למנוח: \_\_\_\_\_

## יורש 2

שם: \_\_\_\_\_

ת.ז.: \_\_\_\_\_

קשר למנוח: \_\_\_\_\_

## יורש 1

שם: \_\_\_\_\_

ת.ז.: \_\_\_\_\_

קשר למנוח: \_\_\_\_\_

### 1. רקע – צו הירושה / קיום

ניתן צו ירושה/קיום ביום \_\_\_\_\_, מס' תיק \_\_\_\_\_, לפי הצו, היורשים הם: \_\_\_\_\_ בחלקים: \_\_\_\_\_.

**עוגן חוקי:** סעיף 110 – חלוקה בהסכמה.

### 2. הסכמה לחלוקה שונה

\*\*היורשים מסכימים פה אחד לחלק את העיזבון באופן שונה מהצוואה/החוק\*\*, כדלקמן: – הנדל"ן ברחוב \_\_\_\_\_ יעבור ל- \_\_\_\_\_ במלואו, במקום חלוקה לפי חלקים. – החיסכון בבנק \_\_\_\_\_ יחולק: \_\_\_\_\_ – הרכב יעבור ל- \_\_\_\_\_ – תכשיטים וחפצים אישיים: \_\_\_\_\_ – יתרת העיזבון: \_\_\_\_\_.

**עוגן חוקי:** סעיף 110(א) לחוק הירושה – חופש חלוקה בהסכמה.

### 3. ויתורים ופיצויים פנימיים

כדי לאזן בין החלקים: \_\_\_\_\_ ישלם ל- \_\_\_\_\_ סך \_\_\_\_\_ ש כפיצוי על הוויתור. תשלום זה אינו נחשב כעסקה במס שבח לפי תקנה 2 לתקנות מס שבח, ככל שהוא חלק מחלוקת עיזבון.

**עוגן חוקי:** תקנות מס שבח מקרקעין (חלוקת עיזבון) 2008.

### 4. הצהרת שווי

לצרכי מס בלבד, השווי המוסכם של הנכסים: נדל"ן \_\_\_\_\_ ש; חיסכונות \_\_\_\_\_ ש; רכב \_\_\_\_\_ ש; אחר \_\_\_\_\_ ש. סה"כ עיזבון: \_\_\_\_\_ ש.

**עוגן חוקי:** תקנות מס שבח – חובת דיווח.

## 5. אישור הרשויות

הצדדים יודיעו על הסכם זה ל: (א) רשם המקרקעין (לרישום הנכס בטאבו על שם היורש המקבל); (ב) רשות המסים – לפטור ממס שבח; (ג) הבנקים – לשחרור החשבונות; (ד) חברת הביטוח/קופת הגמל.

**עוגן חוקי:** תקנה 2 + נוהל רשם המקרקעין.

## 6. סופיות וביטול תביעות

ההסכם הוא \*\*סופי ובלתי-חוזר\*\*.\* כל היורשים מוותרים על כל תביעה עתידית הקשורה לעיזבון, למעט במקרה של גילוי נכסים נוספים שלא הוזכרו. גילוי נכס נוסף – חלוקה לפי אותם יחסים.

**עוגן חוקי:** סעיף 110(ב).

## 7. עורך הסכם

הסכם זה נערך  עצמאית |  בליווי עו"ד \_\_\_\_\_ |  בליווי מתווך/מגשר. ההסכם מהווה חוזה מחייב לפי חוק החוזים.

**עוגן חוקי:** חוק החוזים (חלק כללי) התשל"ג-1973.

### יורש 1

שם: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

### יורש 2

שם: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

### יורש 3

שם: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

## תאימות לחוק הירושה

מסמך זה תואם את חוק הירושה התשכ"ה-1965 ואת תקנות סדר הדין האזרחי בענייני ירושה. דרישות התוקף הקבועות בחוק חייבות להתקיים במלואן – אחרת המסמך עלול להיפסל בבית המשפט.

סעיף בחוק	הוראה	נכלל בחוזה
סעיף 110	חלוקה בהסכמה – חופש מלא	סעיף 2
תקנה 2 מס שבח 2008	פטור ממס בחלוקת עיזבון	סעיף 3

חלוקת עיזבון בהסכמה היא מהלך נפוץ ויעיל – חוסך מסים ומונע סכסוכים. אם יש קטינים בין היורשים – חובה לערב את האפוטרופוס הכללי במשרד המשפטים.



סרוק לאתר

**LegalNexus.**

הסכם חלוקת עיזבון בין יורשים – תבנית חנימית להורדה מ-LegalNexus. עוד מסמכי ירושות וצוואות ו-19 תחומי חיים נוספים – סרוק את ה-QR.